

KOBYLNICE

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE



GRAFICKÁ LEGENDA

stav	návrh	výhled
BR	BR	
BD		
OV	OV	
SM	SM	
VD	VD	
VP		
VZ		
RH, RS	RH, RS	
RI		
T	T	
D	D	
ZV	ZV	
ZK	ZK	
ZL		
PO		
PL	PL	
PZ	PZ	

FUNKČNÍ REGULACE

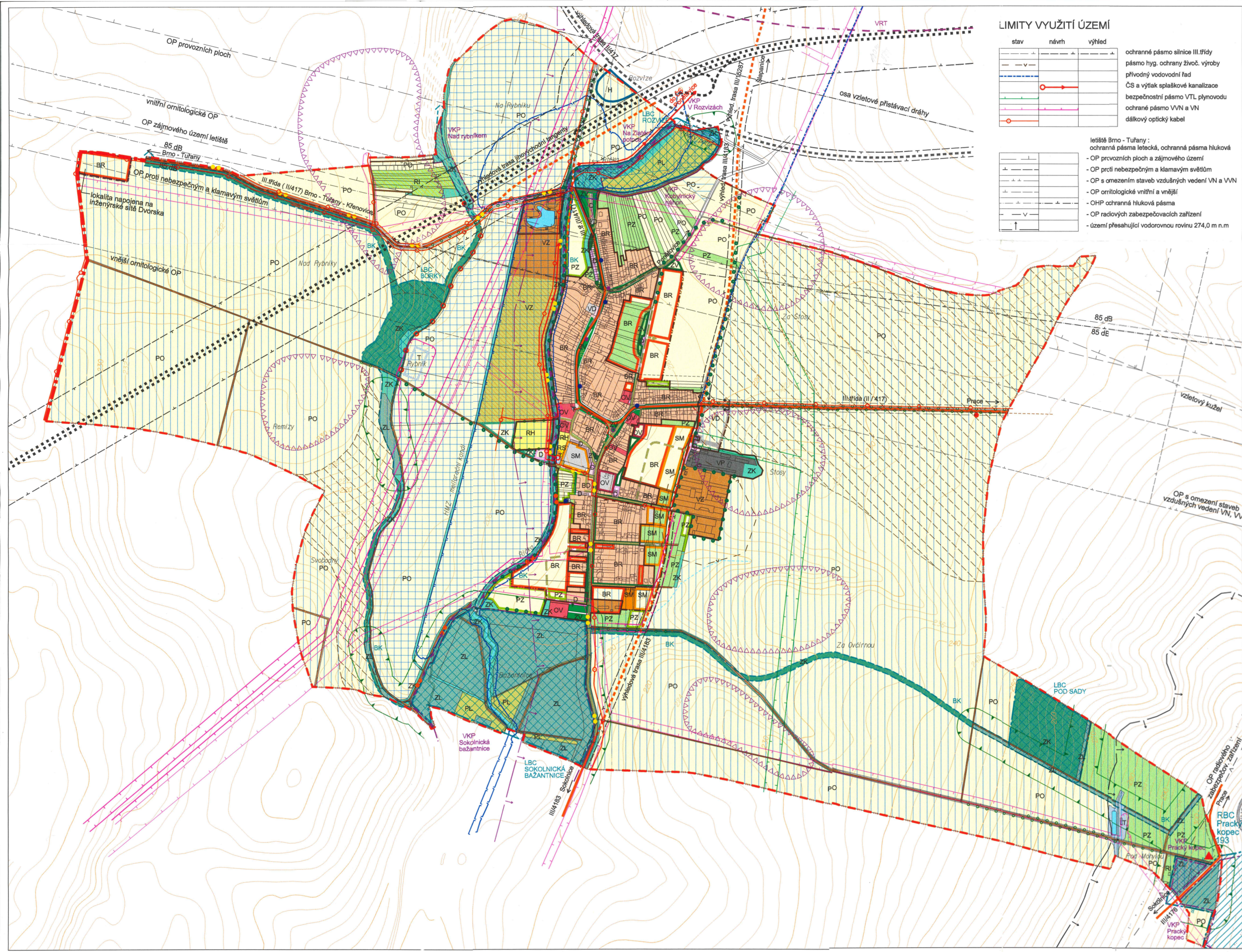
- plochy bydlení v rodinných domech
- plochy bydlení v bytových domech
- plochy občanské vybavenosti
- plochy smíšené - bydlení + VD + služby
- plochy drobné výroby a skladování
- plochy výroby - průmysl a skladování
- plochy zemědělské výroby
- plochy pro pěstování travníku
- plochy hromadné rekreace, hřiště a sportoviště
- rekreace individuální (chatová a zahrádková lokalita)
- plochy technického vybavení
- plochy dopravy
- veřejná zeleň
- krajinná zeleň
- lesy
- stromořadí, navrhované aleje
- orná půda
- louky, pastviny
- zahrady, sady
- území s nutným proteroz. opatřením a záchyt. příkopy
- vodní plochy a toky
- občasný vodní tok
- vodní zdroj
- silnice II.třídy
- silnice III.třídy
- komunikace místní
- komunikace účelové, komunikace k rozvodně
- jihovýchodní tangenta
- mosty a estakády
- VRT
- cyklistická trasa
- cyklistická stezka
- drobná sakrální stavba s úpravou okolí
- přírodní dominanty

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	výhled
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—

ochranné pásmo silnice III.třídy
 pásmo hyg. ochrany živoč. výroby
 přírodní vodovodní řád
 ČS a výtlak splaškové kanalizace
 bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
 ochranné pásmo VVN a VN
 dálkový optický kabel

letišťe Brno - Tuřany :
 ochranná pásma letecká, ochranná pásma hluková
 - OP provozních ploch a zájmového území
 - OP proti nebezpečným a klamavým světlům
 - OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
 - OP ornitologické vnitřní a vnější
 - OHP ochranná hluková pásma
 - OP radiových zabezpečovacích zařízení
 - území přesahující vodorovnou rovinu 274,0 m n.m.



stav	návrh	výhled
—	—	—
—	—	—
—	—	—
—	—	—

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- památkové chráněné objekty
- hranice památkové zóny Bojiště u Slavkova
- území archeologického zájmu
- archeologické naleziště
- odvodňované pozemky
- zavlažované pozemky
- hranice zátopového území
- ochranné pásmo lesa
- VKP - významný krajinný prvek
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- regionální biocentrum RB 193
- hranice katastru, doporučená změna hranice katastru
- hranice současně zastavěného území
- hranice zastavětiného území

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Schvalovací orgán: Zastupitelstvo obce Kobylnice
 Razítko: [Seal]
 Pořizovatel: OÚ Brno - venkov, RRR do 31. 12. 2002
 Datum schválení: 14. 4. 2003
 Podpis: [Signature]
 Jméno a příjmení: ING. DANA ŠMÍDOVA
 Funkce: starostka obce
 Následující orgán územního plánování: Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor ÚP a stavebního řádu
 Datum a číslo jednání stanoviska k ÚP: 24. 5. 2003, č. 1 - MK 412/03 - 04/22 - 500

PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ ING. ARCH. JANA BENEŠOVÁ ING. ARCH. MARCELA DVOŘÁKOVÁ ING. ARCH. JANA DVOŘÁKOVÁ	ZÁS. EL. ENERGIE, SPOJE AGERS s.r.o. RND. JŘI KOUBEK	ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM AGERS s.r.o. Svatava Pálková	VOVNÍ HOSPODÁŘSTVÍ ING. MARIETA VAŠNIOVÁ	ZPRACOVATEL ATELIER URBI spol. s r.o. URBANISTICKO-ARCHITECTONICKÝ PROJEKČNÍ KANCELÁŘ SEDLA - CHOPRADOVA 6, 602 00 BRNO TEL. FAX: 52 31 14 10
DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ ING. MĚLOSLAVA ŠKVRNLIČKA	PŘÍRODNÍ POMĚRNÝ ZP. AGERS s.r.o. RND. JŘI KOUBEK	ZÁBOR ZPF AGERS s.r.o. Svatava Pálková	DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ ING. ARCH. DVOŘÁKOVÁ ING. ARCH. DVOŘÁKOVÁ	POŘIZOVATEL OÚ Brno-venkov - RRR ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 00 - 08 - 04 DATUM BRZEEN 2003
AKCE	ÚZEMNÍ PLÁN OBCE KOBLYNICE		ČÍSLO PARÉ 4	MĚŘÍTKO 1:1 000 ČÍSLO VÝKRESU 1