



muslvp24v00rp5

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne: PM-48420/2021-5210/Šim/29. 10. 2021
Číslo jednací: Čj. SLP-OŽP/83374-21/VAL
Spisová značka: Sp. SLP-OŽP/17039-2021/VID
Vyřizuje/linka: Mgr. Jiří Valíček/533304751
E-mail: valicek@slapanice.cz
V Brně dne: 15. 11. 2024
Datová schránka: 2xfbbgj

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Stanovení záplavového území a vymezení aktivní zóny drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. (2) písm. c) a ustanovení § 106 odst. (1) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v řízení o návrhu opatření obecné povahy, podle ustanovení § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na návrh správce drobného vodního toku, kterým je podnik Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 60200 Brno, IČO 708 90 013 (dále jen „navrhovatel“)

I. stanovuje

na podkladě ustanovení § 66 odst. (1) a odst. (7) a § 115a vodního zákona a ustanovení § 8 vyhlášky č. 79/2018 Sb., o způsobu a rozsahu zpracovávání návrhu a stanovování záplavových území a jejich dokumentace (dále jen „vyhlášky“)

záplavové území drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959

Záplavové území drobného vodního toku Pracký potok, ČHP 4-15-03-1030-0-00-00 (IDVT 10198207, IDVT HEIS 416350000100)

se stanovuje pro výskyt přirozené povodně s periodicitou jedenkrát za pět, dvacet a sto let (tzv. pětiletý, dvacetiletý a stoletý průtok – Q_5 , Q_{20} a Q_{100}) podle zobrazení záplavového území v měřítku 1:10 000 v mapovém podkladu pod názvem „SITUACE ZÚ PRACKÉHO POTOKA“, z 02/2021, mapový list A.1., který vypracoval navrhovatel.

Dotčená katastrální území a pozemky:

Kobylnice u Brna, Ponětovice a Prace

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí současně

vymezuje

v souladu s ustanovením § 66 odst. (2) a odst. (7) vodního zákona

aktivní zóny záplavového území drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959

v rozsahu zakresleném zobrazením aktivní zóny záplavového území v měřítku 1 : 10 000 v mapovém podkladu pod názvem „SITUACE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ“, z 02/2021, mapový list A.Z.1. vypracované navrhovatelem.

Dotčená katastrální území a pozemky:

Kobylnice u Brna, Ponětovice a Prace

II. stanovuje

v záplavovém území mimo aktivní zónu drobného vodního toku Pracký potok v ř. km 0,000 – 2,959 **následující omezující podmínky** v souladu s ustanovením § 67 odst. (3) vodního zákona:

1. zakazuje se skladování nezabezpečeného odplavitelného materiálu, který může přemístěním poškodit veřejné i jiné soukromé objekty či vytvořit překážku (ucpat průtočný profil) pro povodňovou vlnu,
2. zakazuje se skladování nezabezpečených závadných látek, které mohou kontaminací povodňové vody ohrozit jakost povrchových a podzemních vod,
3. zakazuje se nová výstavba liniových objektů (např. ploty), významně ovlivňující odtokové poměry, s výjimkou protipovodňových opatření,
4. zakazuje se výstavba objektů, v nichž se trvale zdržují lidé, nebo které slouží ke shromažďování lidí (např. nemocnice, domovy důchodců, školy, obchodní centra atd.),
5. nové objekty nebo jejich rozšíření mohou být budovány pouze se zvýšenou odolností proti povodním, která přispěje k minimalizaci nepříznivých účinků povodní snížením jejich zranitelnosti a potenciálních škod,
6. v rámci nové výstavby je možné budování podsklepených objektů jen výjimečně,
7. v rámci nové výstavby je třeba umístit úrovně podlah 1. nadzemního podlaží nad úroveň hladiny příslušné Q_{100} ,
8. v rámci nové výstavby je možné umísťovat citlivé technologie vnitřního vybavení (např. elektrorozvaděče, plynové kotle, spotřebiče atd.) pouze nad úroveň příslušné hladiny Q_{100} ,
9. v případě vybudování podsklepených stavebních objektů je třeba, aby byly vybaveny prvky aktivní ochrany před vniknutím vody do vnitřních částí objektů (např. mobilní hrazení, speciální těsnění otvorů - oken, dveří),
10. v rámci nové výstavby je nutné dodržet materiálové specifikace pro spodní části staveb (např. je možno použít pouze nenasákové případně omyvatelné materiály, aby byla možná rychlá a nenákladná údržba po povodních).

Odůvodnění:

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 29. 10. 2021 pod zn. PM-48420/2021-5210/Šim od správce vodního toku kterým je podnik Povodí Moravy s. p., Dřevařská 11, 60200 Brno, IČO 708 90 013 (dále jen „navrhovatel“) návrh na stanovení záplavového území vodního toku Pracký potok (IDVT 10198207) v km 0,000 - 2,959 včetně vymezení aktivních zón.

Záplavové území drobného vodního toku Pracký potok (IDVT 10198207) v km 0,000 - 2,959 vypracoval navrhovatel v roce 2020-2021 na základě podrobného geodetického zaměření toku (r. 2014) a aktuálních hydrologických podkladů od Českého hydrometeorologického ústavu, pobočka Brno (6/2019). Záplavové území a aktivní zóna Prackého potoka je zpracováno od zaústění do Říčky v km 9,854 až po hospodářský most nad rybníky v km 2,946.

Stanovené záplavové území Prackého potoka včetně aktivní zóny je závazným podkladem pro územní plánování v území a musí být zahrnuto do jednotlivých stupňů územně plánovací

dokumentace - zejména do grafických částí a výkresů řešících limity využití území – v souladu s ust. § 63 odst. (2) písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a prováděcí vyhláškou č. 157/2024 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, v platném znění. Záplavové území je podkladem pro povodňové plány obcí i jednotlivých nemovitostí ohrožených povodněmi. Na základě znalosti o záplavovém území je možné připravovat účelná protipovodňová opatření. Navrhovaným záplavovým územím Prackého potoka jsou dotčena katastrální území Kobylnice u Brna, Ponětovice a Prace.

Na základě ustanovení § 66 odst. (7) vodního zákona se záplavová území a jejich aktivní zóny stanovují formou opatření obecné povahy.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí projednal předmětný návrh s dotčenými orgány v souladu s ustanovením § 172 odst. (1) správního řádu (přípis ze dne 3. 11. 2021 pod Čj. SLP-OŽP/84362-21/MOU.

Po projednání s dotčenými orgány vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 172 odst. (1) a odst. (2) správního řádu, oznámil (zveřejnil) návrh opatření obecné povahy, jenž je evidován pod Čj. SLP-OŽP/89696-21/MOU ze dne 25. 11. 2021. Návrh byl vyvěšen (zveřejněn) na úředních deskách všech obecních úřadů (po dobu 15 dnů), stejně tak byl zveřejněn elektronickým způsobem umožňujícím dálkový přístup (taktéž po dobu 15 dnů).

V návrhu opatření obecné povahy vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 172 odst. (3) správního řádu stanovil, že veřejné projednání návrhu se nebude konat.

Současně v návrhu opatření obecné povahy vyzval dotčené osoby, aby k návrhu podávaly písemné připomínky ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení návrhu, a to u Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí. Dále v návrhu vyzval dotčené vlastníky nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být návrhem opatření obecné povahy o stanovení omezujících podmínek mimo aktivní zóny záplavového území přímo dotčeny, k tomu, aby proti návrhu opatření obecné povahy podávaly písemné odůvodněné námítky v totožné lhůtě, tj. 30 dnů ode dne oznámení návrhu u zdejšího úřadu.

V určené lhůtě Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, obdržel připomínky od následujících dotčených vlastníků nemovitostí: Dne 21.12.2021 obdržel vodoprávní úřad od Obce Prace, se sídlem Ponětovská 129, 66458 Prace, IČO 00599247 připomínku a dne 22.12.2021 od Ing. Jana Vovesného, trvale bytem Tálky 295, 66458 Prace a Dagmary Vovesné, trvale bytem Tálky 295, 66458 Prace námítku proti výše uvedenému návrhu. Dne 13. 12. 2021 obdržel vodoprávní úřad od p. Tomáše Severy, trvale bytem Tálky 294, 66458 Prace připomínky a námítky proti výše uvedenému návrhu (přípis byl nazván „odvolání“).

Po stanovené lhůtě dne 6. 6. 2022 obdržel vodoprávní úřad připomínky Tomáše Severy, trvale bytem Tálky 294, 664 58 Prace, k výše uvedenému návrhu. Všechny připomínky a námítky byly postupně vodoprávním úřadem zasílány navrhovateli k posouzení a sdělení stanoviska.

Navrhovatel dopisem ze dne 24. 1. 2022 sdělil, že podané připomínky byly prověřeny a na základě nového geodetického zaměření došlo ke změně zákresu záplavového území při rozlivu Q_{100} a Q_{500} od ř.km 2,185 do 2,233 na pravém břehu vodního toku Prackého potoka. Nově opravené přílohy byly vodoprávnímu úřadu předány.

Další stanovisko navrhovatele k podaným připomínkám bylo vodoprávnímu úřadu předáno dne 15. 6. 2023 společně s aktualizovanou studií lávek na Prackém potoce v úseku ř.km 1,930 – 2,528.

Vypořádání podaných připomínek a námitek:

Připomínky obce Prace a manželů Vovesných byly relevantní, a proto byly zapracovány navrhovatelem do upravených podkladů.

Připomínky Tomáš Severy týkající se zvýšené kapacity koryta vodního toku a souvisejících rybníků po provedených úpravách **nejsou důvodné.**

Navrhovatel k věci uvedl následující odůvodnění:

„Tok Prackého potoka byl v úseku od hospodářského mostu v ř.km 1,927 po konec zatrubnění v ř.km 2,528 upraven v roce 2019. Úprava spočívala v odstranění náletových dřevin a naplavenin z koryta a vyprofilování a zpevnění koryta, a to kamennou dlažbou do betonu a kamennou rovnatinou. Potvrzujeme své předchozí stanovisko k připomínkám ze dne 3.1.2022, že provedené úpravy **nezvýšily kapacitu koryta** Prackého potoka a **nemají vliv na zlepšení odtokových poměrů**, stejně jako revitalizace rybníků nad zatrubněním Prackého potoka, kdy hladina stálého nadržení spodního rybníka ústícího přímo do zatrubnění, dosahuje horní hrany požeráku.

Koryto bylo v červnu 2023 opět přeměřeno útvarem hydroinformatiky, včetně všech budovaných a nově vybudovaných lávek a znovu bylo záplavové území hydrologicky posouzeno. V úseku od hospodářského mostu v ř.km 1,927 až po silniční most v ř.km 2,364 je morfologie povodí taková, že pravý břeh je výrazně níže položen než břeh levý, koryto je kapacitní na průtoky až dvacetileté povodně, ale dojde k vybřežení stoleté povodně do pravobřežní inundace, jelikož voda nemá kudy jinudy odtéct z povodí. V tomto úseku se to konkrétně týká většiny zahrad za domy v ulici Tálky. Situaci nepřispívá ani řada nově vybudovaných lávek, které nepřevodou stoletou povodeň s normovaným převýšením, navíc při stoleté povodni dojde k jejich přelití 10 a více centimetry a budou neprůchozí. Rovněž lze konstatovat, že rozšiřující se zástavba a zvyšující se počet lávek přes tok v tomto úseku pravděpodobně způsobí zhoršení odtokových poměrů výše po toku, stejně tak jako umístování nejrůznějších materiálů v blízkosti koryta toku, které mohou bránit plynulému průtoku povodňových průtoků.

Dále upozorňujeme, že záplavové území vodního toku Pracký potok je zpracováno za účelem preventivního protipovodňového opatření dle § 65 odst 2 a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, tedy zjištění stavu povodňové situace N-letých vod v daném území. Jedná se tedy o informování odborné i laické veřejnosti o možném rozlivu vod při povodních.“

Vodoprávní úřad se s tímto odůvodněním ztotožňuje.

K projednávané záležitosti byly k dnešnímu dni shromážděny následující dokumenty:

- žádost podniku Povodí Moravy, s. p. ze dne 26. 10. 2021 pod zn. PM-48420/2021-5210/Šim;
- vyjádření obce Kobylnice ze dne 5. 11. 2021 pod zn. Kob/296/21/Šm k předloženému návrhu záplavového území
- průvodní zpráva dokumentace záplavového území z února 2021, situace ZÚ, situace AZZÚ, mapa povodňového ohrožení a rizika, mapy povodňového ohrožení, podélný profil a příčné profily Prackého potoka
- a studie aktualizace fotodokumentace Prackého potoka ze dne 14. 6. 2023.

Ověřená dokumentace stanoveného záplavového území Prackého potoka a vymezené aktivní zóny záplavového území Prackého potoka je uložena u Povodí Moravy, s. p., útvaru hydroinformatiky a geodetických informací, Brno, a u Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, kde do ní lze nahlížet (kancelář č. 427), budova Opuštěná 9/2, Brno především v úředních hodinách (pondělí a středa 8.00 - 17.00 hod.), v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě. Mapové podklady jsou rovněž dostupné k nahlédnutí na webových stránkách Města Šlapanice ve formátu „.pdf“ na webové adrese [Vodní hospodářství - Město Šlapanice \(slapanice.cz\)](http://Vodni.hospodarstvi-Mesto.Slapanice.slapanice.cz).

Opatření obecné povahy, kterým se záplavové území stanovuje, bude s vyznačením nabytí jeho účinnosti a s příslušnou dokumentací v elektronické podobě podle ustanovení § 8 odst. (4) vyhlášky zasláno Ministerstvu životního prostředí a pořizovatelům územně analytických podkladů.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí ve výrokové části I. tohoto návrhu opatření obecné povahy stanovil záplavové území drobného vodního toku Pracký potok (IDVT 10198207) v ř. km 0,000 – 2,959 v rozsahu žádosti navrhovatele.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, ve výrokové části II. tohoto návrhu opatření obecné povahy také stanovil omezující podmínky, které jsou vhodné, aby byl naplněn deklarovaný veřejný zájem - snížení nepříznivých účinků povodní ve vymezeném území. Tyto podmínky je vodoprávní úřad podle ustanovení § 67 odst. (3) vodního zákona povinen stanovit v záplavovém území mimo aktivní zónu. Znění a rozsah podmínek byl stanoven v souladu s metodickým pokynem odboru ochrany vod Ministerstva životního prostředí z roku 2019.

Na závěr vodoprávní úřad zdůrazňuje, že povodeň je přirozeným přírodním fenoménem, který se v území vyskytuje bez ohledu na činnost či nečinnost správních orgánů. Vodoprávní úřad vydáním opatření obecné povahy plní povinnost uloženou mu v ust. § 66 odst. (1) vodního zákona a území, které může být zasaženo povodní pouze prostorově definuje, a to na základě postupů daných zákonem a prováděcí vyhláškou a na podkladě projektové dokumentace. Tato dokumentace vychází ze srážkoodtokového modelu povodí vodního toku, na podkladě hydrologických údajů, morfologických charakteristik koryt vodních toků, terénu a objektů na vodních tocích. Stanovením záplavového území a jeho aktivní zóny nedochází k vlastnímu ovlivnění průtokových charakteristik či jinému ovlivnění dotčených pozemků povodňovými průtoky. Cílem stanovení záplavového území je především ochrana života, zdraví a majetku osob.

Poučení:

V souladu s ustanovením § 173 odst. (1) správního řádu nabývá toto opatření obecné povahy účinnost patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Proti opatření obecné povahy **nelze** v souladu s ustanovením § 173 odst. (2) správního řádu **podat opravný prostředek**. Soulad vydaného opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení.



Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Na vědomí (doručení jednotlivě):

- Povodí Moravy s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná 9/2, 65670 Brno
- Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad, Opuštěná 9/2, 65670 Brno

Další dotčené osoby (doručení veřejnou vyhláškou).

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Šlapanice – pí Ječmenová, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad Prace, Ponětovská 125, 66458 Prace (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad Ponětovice, Ponětovice 63, 66451 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)
- Obecní úřad, Kobylnice, Na Budínku 240, Kobylnice, 66451 Šlapanice (zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup)

Toto opatření obecné povahy se, ve smyslu ustanovení § 173 odst. (1) správního řádu, doručuje formou veřejné vyhlášky. Po dobu nejméně 15 dnů, v souladu s ustanovením § 25 odst. (3) správního řádu, musí být tato písemnost vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a Obecních úřadů Prace, Ponětovice a Kobylnice.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Vyvěšeno s umožněním dálkového přístupu dne:.....Ukončeno dne:.....

Otisk razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti a jeho zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.