

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

odbor výstavby

Obecní stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/41070-23/KAB
Spisová značka: Sp. SLP-OV/15121-2023/KAB

Oprávněná úřední osoba: Kalová Bohdana, Ing.
E-mail: kalovab@slapanice.cz
Telefon: 533304558
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 2. května 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Územní rozhodnutí č. 28/2024

Výroková část:

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), posoudil navržený záměr podle § 84 až 90 stavebního zákona dle žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění níže uvedené stavby ze dne 16.5.2023 a na základě tohoto posouzení

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

schvaluje záměr a vydává

žadatel **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9**, zplnomocněný zástupce K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrý II č. p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1

rozhodnutí o umístění stavby

nazvané **0789/21 FTTH GF Kobylnice_OK**

na pozemcích **parc. č. 647, 652/7, 652/10, 652/20, 652/28, 652/42, 652/44, 675, 676/57 v k. ú.**

Kobylnice u Brna.

Popis stavby:

Následující popis a v textu uváděná parcelní čísla pozemků se vztahují výhradně ke katastrálnímu území Kobylnice u Brna, pokud není v textu výslovně uvedeno jinak.

Na stávající optické trase CETIN vedené po p.č.676/57 bude napojena nová trasa HDPE trubek s optickými kabely, která povede k nově napojovaným bytovým a rodinným domům v plánované lokalitě na pozemku parc.č. 652/10. Trasa nových HDPE trubek s optickými kabely začne podvrtem ulice Pratecká v hloubce 1,3 m pod komunikací a dále povede trasa polem v obecní polní cestě po p.č.647 až k nově plánovaným domům. Na p.č.652/10 povede trasa po obou stranách plánované komunikace. Z páteřních tras budou provedeny odbočky k jednotlivým plánovaným rodinným a bytovým domům. Na p.č. 652/10 bude postaven nový optický rozvaděč, ze kterého budou všechny objekty napojeny. Z rozvaděče budou ještě napojeny existující a plánované domy na pozemcích p.č.652/7, 652/28, 652/43 v ulici Za Humny. Do výkopu budou uloženy HDPE trubky a trubičky s optickými kabely.

Umístění stavby:

Stavba bude umístěna dle výkresu Přehledová situace v měřítku 1:1000, projektant Martin Damborský, která je přílohou rozhodnutí.

Stavba začíná na pozemku parc.č. 676/57 orná půda (vlastník Pavel Fatka), pokračuje podvrtem pod krajskou komunikací na pozemku parc.č. 675 ostatní plocha, způsob využití silnice (vlastník Česká republika), dále v polní cestě na pozemku parc.č. 647 ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace (vlastník Obec Kobylnice), dále po pozemku parc.č. 652/10 orná půda (vlastník František Beneš), dále po pozemcích parc.č. 652/42, 652/35, 652/43 vše orná půda (vlastník pozemků parc.č. Mgr. Jiří Mahdal), dále po pozemku parc.č. 652/20 zahrada k rodinnému domu č.pop. 353 na pozemku parc.č. 652/28 (vlastník Ing. Renata Mahdalová), dále po pozemku parc.č. 652/44 ostatní plocha k rodinnému domu č.pop. 355 na pozemku parc.č. 652/45 (vlastníci Ing. Zdeněk Šmíd a Mgr. Daniela Šmídová).

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích dle situačního výkresu Přehledová situace v měřítku 1:1000, který je součástí projektové dokumentace a přílohou rozhodnutí.
- 2) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení, zodpovědný projektant Ing. Petr Lukašík, ČKAIT 1300706; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 3) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 4) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

5) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

6) Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

7) Při vlastní realizaci nesmí docházet ke znečištění přilehlých komunikací.

8) Po celou dobu výstavby nutno provádět kroky vedoucí k minimalizaci prašnosti na území stavby (skrápění, zakrývání, omezení ukládání sypkých materiálů, zejména jemných frakcí, očista vozidel před výjezdem mimo stavbu atd.).

9) Stavebník je povinen při přípravě a provádění staveb respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.

10) Výkopy budou řádně zabezpečeny, za špatné viditelnosti a v noci označeny osvětlením a po dokončení bude povrch uveden do původního stavu.

11) K nemovitostem bude zajištěn řádný a bezpečný příchod.

12) Při realizaci musí zůstat zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby, pohotovostní služby apod.

13) Po dokončení stavby budou pozemky a stavby uvedeny do původního stavu.

14) Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku **Odboru životního prostředí MěÚ Šlapanice** ze dne 12.04.2023 č.j. SLP-OŽP/14664-23/MUS zejména:

Z hlediska uvažovaného záměru na zájmy chráněné níže uvedenými zákony je vydáno toto koordinované stanovisko:

1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad posoudil předložený záměr podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisu k tomuto zákonu (dále jen vodní zákon) a sděluje, že:

- nemá k předloženému záměru připomínky. (Ing. Eva Komárková, kl. 762)

2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a je nutné, aby byly splněny následující připomínky:

- K řízení pro povolení výše uvedeného záměru nebude vzhledem k jeho charakteru vydáno závazné stanovisko ani samostatné vyjádření orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

- Upozorňujeme, že k závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutné předložit stavebnímu úřadu doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného k nakládání s odpady. Doklady musejí být vystaveny přebírající společností/osobou (provozovatelem zařízení) a bude v nich uvedeno místo vzniku, původce odpadu, katalogové číslo s množstvím odpadu, datum vzniku, přebírající zařízení s IČ a č. zařízení, tak jak vyžaduje evidence odpadů. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas/rozhodnutí, nebo v případě požadavku stavebního úřadu předloží, požádá stavebník o Souhlas s užíváním stavby (formulář v záložce odbor životního prostředí - ostatní činnosti) s doklady o likvidaci odpadů a se Souhrnnou zprávou ze schválené projektové dokumentace (musí obsahovat kapitolou o množství předpokládaného odpadu ze stavby).

Také upozorňujeme na povinnost, kdy před vznikem odpadů ze staveb si původce odpadů podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, musí zajistit písemnou smlouvu pro jejich předání. V případě, že původcem odpadů bude fyzická osoba nepodnikající je tuto povinnost možné nahradit odevzdáním odpadů v rámci obecního systému (např. na sběrných dvorech), (ing. Jitka Sikorová, kl. 780)

3. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, (dále jen zákona o ochraně ZPF).

- V souladu s ust. § 7 odst. 5 zákona o ochraně ZPF není třeba vyjádření orgánu ochrany ZPF k návrhu trasy optického kabelu. (Ing. Jan Jež, kl. 771)

4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů. (Ing. Kamila Musilová, kl. 790)

5. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný pověřený obecní úřad a obecní úřad obce s rozšířenou působností ve smyslu ustanovení § 76 odst. (2) a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. (Ing. Magdaléna Kovářová, kl. 770)

6. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění. (Ing. Luděk Šmerda, kl. 791)

7. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření, (ing. Zdeňka Sotonová, kl.,-763)

II. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), příslušný **silniční správní úřad** k uplatnění stanoviska k územním plánům a regulačním plánům a závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací; sděluje, že a tento orgán sděluje, že:

Projektová dokumentace řeší zřízení optických přípojek pro plánované bytové a rodinné domy na ul. Za Humny v Kobylnici. Na stávající optické trase CETIN vedené po pare, č. 676/57 bude napojena nová trasa DHPE trubek s optickými kabely, která povede k nově napojovaným bytovým a rodinným domům, Trasa začne podvrtem ulice Pratecká pod komunikací a dále povede trasa polem v polní cestě k nově postaveným domům.

Místo stavby: pozemky pare. č. 676/57, 675, 647, 652/10, 652/42, 652/20 v k. ú. Kobylnice u Brna

PD zpracovaná: spol. K.V.Z. spol. s r.o., se sídlem Mokrý 386, 760 01 Zlín, IČ 00546178

Zodp. projektant: Martin Damborský

Datum: 11/2022

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto vyjádření:

Dle projektové dokumentace dojde k uložení inženýrských sítí - optických kabelů -do silničního pozemku krajské silnice č. 11/417 v obci Kobylnice (pozemek pare. č. 675 v k. ú. Kobylnice u Brna) a do pozemku účelové komunikace na pozemku pare. č. 647 v k. ú. Kobylnice u Brna.

Zvláštní užívání komunikace - uložení IS:

Umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku je podmíněno rozhodnutím o povolení zvláštního užívání dálnic, silnic a místních komunikací v souladu s ust. 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Šlapanice) po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace (SÚS Jihomoravského kraje, p. o. k., oblast Střed, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno).

V souladu s ust. § 25 zákona o pozemních komunikacích není nutné žádat o umístění IS do silničního pozemku účelové komunikace.

K realizaci:

Zvláštní užívání komunikace - stavební práce:

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dotčená pozemní komunikace nesmí být znečištěna nebo poškozena. Při provádění stavebních prací bude dodržen zákon o pozemních komunikacích a zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

Tímto vyjádřením nejsou dotčeny předpisy o územním plánování a stavebním řádu (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů - stavební zákon).

Toto vyjádření má platnost 2 roky ode dne vydání.

(Bc. Žaneta Kryštofová, kl. 400)

III. Městský úřad Šlapanice, **Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče**, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zák. č. 20/1987, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že

Záměrem nejsou dotčeny zájmy státní památkové péče chráněné dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

V souvislosti s realizací výše uvedené stavby Vás upozorňujeme, že dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR Brno (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebnikv/index.html> nebo Online <http://api.archeologickamapa.ez/oznameni/Q/>) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz §21 - 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu). (Lenka Rotreklová, kl. 510)

IV. Městský úřad Šlapanice, **Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče** (ÚPPP), jako orgán územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) sděluje:

Jedná se o umístění podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací - optických kabelů v zastavěném území k. ú. Kobylnice u Brna. Podle ustanovení § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona s odkazem na ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bod 4. stavebního zákona Vám sdělujeme, že pro nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovací bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítě elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek, s výjimkou budov v zastavěném území se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Podle ustanovení § 90 odst. 2 stavebního zákona soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona, posoudí stavební úřad.

15) závazného stanoviska **Ministerstva obrany, sekce majetková** č.j. MO 236571/2023-1322 ze dne 09.03.2023, zejména:

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, Ministerstvo obrany, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona c. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, vydává ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení souhlasné závazné stanovisko k záměru zřízení optických přípojek pro plánované bytové a rodinné domy v k.ú. Kobylnice u Brna tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

16) Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních k jednotlivým sítím technického vybavení:

a) Stanovisko **Správy a údržby silnic JmK p.o.k.** ze dne 10.7.2023 zn. SUSJ 11619/2023 zejména:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí na stavbu „ 0789//21 FTTH GF Kobylnice - OK “ investor CETIN a.s.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č. j.: 427/09/Z 8 ze dne 17. 9. 2009), mimo jiné, oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem, zřizovatele zastupovat a jednat jeho jménem v řízeních správních.

Podle předložené projektové dokumentace (situace stavby) se jedná o stavbu v k.ú. Kobylnice , kterou bude dotčen majetek Jihomoravského kraje, a to:

Silnice č. II/417 Kobylnice - Prace, v km staničení cca 6,300 na pozemku p.č.675 v k.ú. Kobylnice ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM).

Předložená PD řeší připojení nových RD v ulici Za Humny na síť sítě Cetin a.s.

Ke střetu se sil. zájmy dojde pouze při křížení kabelu s krajskou komunikací II/417. Dále kabel pokračuje v místní komunikaci.

Toto křížení požadujeme provést bezvýkopovou technologií, bez narušení krytu a konstrukce vozovky. Protlak požadujeme provést kolmo k ose silnice. Hloubku uložení vedení v chrániče požadujeme min. 1,5m pod niveletou vozovky. Ukončení chráničky požadujeme min. 0,5m za

hranou silniční příkopy, paty svahu, obrubníkem. Startovací a cílová jáma budou vyhloubeny min. 1,5 metru od krajnice vozovky mimo těleso pozemních komunikací.

Montážní jámy nesmí zasahovat do silničního tělesa.

Požadujeme přizvat k vytyčení stavby před zahájením zemních prací.

Při vlastním provádění prací v blízkosti krajské komunikace nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, materiál nesmí být skladován ve vozovce a nesmí dojít ke znečištění krajské komunikace.

Případný jakýkoliv, jiný než výše uvedený zásah do tělesa komunikace je nutné s námi předem projednat.

Jakékoliv poškození silničního tělesa včetně dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkop v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora, a to bez odkladného účinku.

Terén v okolí komunikace bude po skončení prací upraven a budou odstraněny případné zbytky stavebního materiálu

V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10 cm a obnovena zeleň.

Pokud v souvislosti s realizací stavby dojde k odkrytí zařízení ve správě SÚS JmK (objekty odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole zařízení před jejím zpětným zakrytím.

U mostních objektů nebo propustků požadujeme dodržení minimální vzdálenost vedení od objektů a to 5,0m.

Dopravní značení porušené stavbou požadujeme osadit dle TP 65 a TP 133 v současném platném znění.

Případné omezení provozu na krajské silnici v době výstavby je nutno odsouhlasit se SÚSJMK a Policií ČR KRP Jihomoravského kraje specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství, rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace vydává odbor dopravy příslušné obce s rozšířenou působností.

Po skončení prací požadujeme přizvat ke kontrole provedení prací a úpravy terénu v okolí komunikace.

Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek nemáme námítky k vydání územního rozhodnutí a následné realizaci výše uvedené stavby v souladu s předloženou dokumentací.

Toto stanovisko platí jeden rok, bude součástí dokumentace stavby a zhotovitel stavby bude s jeho obsahem prokazatelně seznámen.

b) stanovisko GasNet Služby s .r.o. za GasNet, s.r.o. ze dne 29.05.2023 zn. 5002823464 zejména:
UPOZORNĚNÍ:

Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznámete s obsahem stanoviska, proveďte oznámení o zahájení stavební činnosti, objednejte si vytyčení a postupujte podle pokynů uvedených ve stanovisku.

Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti. Pokud nedojde ke splnění těchto povinností bude společnost

GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

Stanovisko odboru EPZ - VTL (Zdeněk Kocourek, E-mail: zdenek.kocourek@gasnet.cz):

Výše uvedenou stavbou bude dotčeno stávající zařízení protikorozní ochrany VTL plynovodů.

Jedná se elektro přípojku NN pro stanici katodické ochrany SKAO Kobylnice.

S výše uvedenou stavbou souhlasíme při dodržení následujících podmínek:

1. Před zahájením stavebních prací požadujeme kabel NN lokalizovat. Plynárenské zařízení, Vám vytyčí zaměstnanci příslušné provozní oblasti.

Informace o vytyčení plynárenských zařízení včetně žádosti naleznete na internetových stránkách: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

2. Požadujeme dodržet ČSN 73 6005.

2.1. Pro zvětšení mechanické odolnosti kabelů obecně požadujeme uložení kabelů v místě narušení ochranného pásma trasy kabelu NN do půlených plastových chrániček. Musí být zachováno stávající krytí. Přesah chráničky musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany. Uložení kabelů do chrániček a následné zpětné zapravení bude vždy provedeno dle ČSN 33 2000-5-52, v souladu s ČSN 73 6005.

3. Ochranné pásmo v zemi uložených kabelů, dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46, je 1 m po obou stranách od krajního kabelu a ostatních technologických objektů, včetně anodového uzemnění dle zákona č. 458/2000 Sb. § 68, je 4 m na všechny strany od půdorysu. V tomto ochranném pásmu je nutné zemní práce provádět pouze ručně a s největší opatrností. V místech, kde bude kabelové vedení odkryto, je dodavatel povinen zajistit jeho zabezpečení proti poškození, tak aby nedošlo k porušení uzemnění, izolace kabelů a nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a bezpečnost osob.

4. Pokud dojde během stavby k poškození zařízení je dodavatel-investor povinen neprodleně informovat - pohotovostní linka (tel. 1239).

5. Před dokončením stavebních prací v exponovaných místech s výše uvedeným zařízením přizvěte ke kontrole uložení a neporušenosti kabelu NN zaměstnance údržby GasNet Služby, s.r.o., viz kontakt v bodě č. 1, včetně provedení zápisu do stavebního deníku.

Stanovisko odboru EPZ - STL, NTL (Pavla Filipi):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ): - plynovod STL PE d 110, 63 + STL plynovodní přípojky

Poloha a rozsah PZ uvedený v příloze je platný ke dni vydání tohoto stanoviska.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>) - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení, <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>.

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Při souběhu, křížení optické sítě a plynárenského zařízení požadujeme dodržení ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou. Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60 st.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ -měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Přeložka bude provedena na náklady investora.

Info a následné stanovisko k přeložce: <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Budou-li splněny uvedené podmínky ve stanovisku, se stavbou "0789//21 FTTH GF Kobylnice_OK" souhlasíme.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden

v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002823464 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

c) vyjádření společnosti **EG.D a.s.** ze dne 15.02.2023 zn. D8610-26230304 o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Podzemní vedení NN, Nadzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném, případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na www.egd.cz - Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu.

Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení

vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.

Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Miloš Drlík, tel.: 53514-3691, mail: milos.drlik@egd.cz

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení: VN+NN:

Regionální správa, Jiří Jančík, tel.: 58232-3835, mail: jiri.jancikml@egd.cz

Vyjádření má platnost do 15.02.2025.

d) vyjádření společnosti **EG.D a.s.** ze dne 16.05.2023 zn. S46170-27090839 k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D a.s.:

Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení NN, Nadzemní vedení NN

Název stavby: 0789/21 FTTH GF Kobylnice_OK

Místo stavby: KÚ Kobylnice u Brna (667471), žadatelem vyznačené zájmové území

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v

terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Upozorňujeme na náš stavební záměr zaevidovaný pod č.j. 1030054994 Kobylnice, DTS, VN, DS NN, Přerovský. Nutné předání trasy s našim smluvním zhotovitelem projektové dokumentace, koordinace stavebních záměrů a respektování ochranného pásma.

Smluvní zhotovitel projektové dokumentace: ADITIS s.r.o., Radim Pavlůsek, tel.: 731 612 991, email: radim.pavlusek@aditis.cz.

4. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Miloš Drlík, tel.: 53514-3691, mail: milos.drlik@egd.cz.

5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

6. Při křížení nebo souběhu sdělovacího vedení s podzemním vedením VN, NN požadujeme dle normy ČSN 73 6005 osazení betonových chrániček na sdělovací vedení s přesahem min. 1 m na každou stranu křížovaného objektu. Trasu výkopů v blízkosti podpěrných bodů (sloupů) nadzemního vedení NN provádět v minimální vzdálenosti 2 m od těchto bodů tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita, pro sloupy nadzemního vedení VN je minimální vzdálenost 3 m. Minimální vzdálenost výkopů od venkovních stožárových trafostanic je 3 m a 2 m pro kompaktní a zděné trafostanice. Výkopové práce v OP podzemních vedení VN, NN provádět pouze ručním nářadím.

7. Při provádění výstavby sdělovacího vedení požadujeme respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005. Předmětné sdělovací vedení není možné ukládat do společného výkopu s kabelovým vedením v majetku EG.D, a.s.

8. Dle ČSN 73 6005 při nedostatečné šířce přidruženého prostoru mají při ukládání přednost sítě pro silové kabely před sdělovacími kabely. Elektrické silové kabely se ukládají v prostoru nejbližší přilehlém k zástavbě.

9. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

10. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

11. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

12. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

13. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výškou 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

14. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26230304, s platností do 15.02.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

15. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

16. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

17. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

e) vyjádření společnosti **CETIN, a. s.** č.j. 47885/23, platné do dne 16.2.2025 zejména:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

f) vyjádření společnosti **VIVO CONNECTION, spol. s r.o.** č. 2235000831 ze dne 20.10.2023, zejména:

Na vaši žádost přijatou 12.09.2023 11:47:43 Vám sdělujeme, že v zájmovém území dle předložené projektové dokumentace dojde ke střetu s plánovaným telekomunikačním zařízením (dále jen „TZ“) naší společnosti. V současnosti probíhá územní řízení dotčené trasy. Společnost VIVO CONNECTION spol. s r.o, jako majitel TZ nemá námitek proti výše uvedené stavbě za dodržení následujících podmínek:

- stavba bude koordinována se záměrem firmy VIVO (OPS Kobylnice - Etapa i). Kontakt na projekci: dokumentace@vivo.cz, tel: 515 531 310.

trasa TZ bude před započítím prací v ochranném pásmu vytyčena. Vytyčení trasy lze zajistit na www stránkách společnosti na adrese <http://www.vivo.cz/vytyceni>. Pro zahájení žádosti o vytyčení si připravte číslo tohoto vyjádření a jméno investora. Vytyčení může být zpoplatněno. Více informací o cenách vytyčení na stránkách <https://www.vivo.cz/cenik/>

- v případě, že dojde během stavebních prací k obnažení TZ, musí zhotovitel před ukončením prací vyzvat naši společnost ke kontrole stavu TZ před zásypem. Předmětem kontroly bude neporušenost chrániček i kabelů, dalších prvků sítě nadzemních i podzemních, zachování stupně krytí a případný soulad stávajícího vedení s nově zřizovaným zařízením z hlediska ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

- před započítím prací v ochranném pásmu TZ budou všichni pracovníci zhotovitele, kteří vstupují do ochranného pásma prokazatelně seznámeni s polohou TZ a s požadavky na jeho ochranu

- pokud bude v ochranném pásmu TZ třeba použít bezvýkopových technologií, je nutné obnažit ručním výkopem místo, kde by mohlo dojít ke křížení s TZ, nebo kde by montážní jámy zasahovali do ochranného pásma TZ

- skladování materiálu v ochranném pásmu TZ není povoleno. TZ obsahuje kabelové komory, které se mohou nacházet i pod povrchem země. Pokud dojde k porušení této podmínky a bude třeba během stavby do kabelové komory, nebo jiné části TZ vstoupit, zajistí naše společnost přesun materiálu na nové místo a bude požadovat po zhotoviteli a investorovi úhradu nákladů na zpřístupnění TZ včetně škody, která pozdním přístupem k TZ vznikla

- stavební postupy v ochranném pásmu TZ se řídí platnými právními předpisy. Souběh a křížení TZ a ostatních sítí se řídí výhradně ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

- v případě, že je nutné v zájmu realizace projektu změnit výškové poměry v ochranném pásmu TZ, je nutné o této skutečnosti vyzoomět naši společnost a dohodnout podmínky pro bezpečné uložení TZ, které musí obsahovat návrhy na nové upořádání tak, aby uložení TZ odpovídalo původním poměrům v území a normě ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Při dodržení výše uvedených podmínek udělujeme výslovný souhlas s umístěním stavby.

g) vyjádření společnosti **VAS a.s.** č.j. BV/876/2023-Ne ze dne 20.2.2023, zejména:

K Vaší žádosti ze dne 16.2. 2023 o povolení k výše uvedené stavbě ve shora uvedené lokalitě Vám sdělujeme následující:

V zájmovém území se nachází stávající vodovod a splašková kanalizace v provozování VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s.f divize Brno-venkov (dále jen VAS).

Při realizaci navrhovaného vedení dojde k dotčení námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně přípojek. Souhlasíme se stavbou, a to za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
2. Před zahájením zemních prací je nutno 4 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda - tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal - tel. 724 752 719).
3. Před uvedením nově navrženého vedení do provozu je třeba předat na VAS geodetické zaměření v elektronické podobě na adresu blateckv@vasbv.cz.
4. V případě realizace protlaku musí být umístění startovacích a cílových jam odsouhlaseny příslušným provozním střediskem VAS.

5. Navrhované vedení je třeba umístit do takové vzdálenosti od námi provozovaných inženýrských sítí (IS) včetně přípojek, aby nebránilo snadnému provádění, eventuálně rekonstrukcím IS v souběhu. Minimální vzdálenost vedení v souběhu dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení je akceptovatelná pouze při křížení IS, eventuálně v mimořádně stísněných podmínkách. V případě, že dojde ke křížení kabelového vedení a námi provozovaných IS včetně přípojek, je nutné řešit ochrannou konstrukci kabelu tak, aby práce prováděné na námi provozovaných IS nenarušily statickou funkci kabelu (vložit kabel do chráničky).

6. Při návrhu umístění všech trvalých staveb musí být dodrženo ochranné pásmo (OP) námi provozovaných IS, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. OP je stanoveno na 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo na 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V ochranném pásmu se nesmí provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu bez odsouhlasení na příslušném provozním středisku VAS. V případě zvýšení nivelety více než o 1 m požadujeme předložit návrh na ochranu stávajícího potrubí vodovodu a kanalizace. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných IS nebo omezení jejich provozuschopnosti.

7. Požadujeme, aby byla před zásypem navrhovaného vedení provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS včetně přípojek ve všech místech dotčení s navrhovaným vedením a kontrola uložení zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.

8. Dojde-li k poškození námi provozovaných IS včetně přípojek, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

9. Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.

10. V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

h) vyjádření **Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko** zn. 38V/23-B ze dne 15.5.2023, zejména:

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace - Šlapanicko, se sídlem Masarykovo nám. 546/9, Šlapanice (dále jen Svazek), jako majitel kanalizační a vodovodní sítě souhlasí se shora uvedenou stavbou tak, jak je zakresleno v projektové dokumentaci.

Toto souhlasné stanovisko je vydáno za předpokladu dodržení podmínek stanovených Vodárenskou akciovou společností, a.s. (provozovatelem) ve vyjádření č.j.: BV/876/2023-Ne ze dne 20. 2. 2023.

i) vyjádření **Obce Kobylnice** zn. Kob/203/2023 ze dne 02.03.2023, zejména:

Obec Kobylnice po prostudování předložené projektové dokumentace jako účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s trasou HDPE trubek a kabelů pro stavbu: „0789//21 FTTH GF Kobylnice OK“ za těchto podmínek:

- 1) Po dokončení prací bude povrch terénu ve veřejném prostoru upraven do původního stavu.
- 2) Po realizaci bude obci Kobylnice předána dokumentace skutečného provedení stavby pro zanesení do technické mapy.
- 3) Investor oznámí obci Kobylnice zahájení realizace záměru alespoň 14 dní předem.

17) V souladu s § 2i odst. 2) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu zejména:

- prováděcí dokumentaci,
- dokumentaci skutečného provedení stavby v případě změn,
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
- zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl pořízen,
- stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
- potvrzení správců sítí o provedení kontroly sítí před jejich záhozem,
- přejímky inženýrských sítí
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona,
- doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při realizaci stavby,
- vytyčovací výkres stavby,
- geometrické zaměření stavby,
- výsledky předepsaných zkoušek a měření,
- doklad o ohlášení a doložení změny týkající se obsahu technické mapy obce,
- souhlasná stanoviska dotčených orgánů k uvedení stavby do užívání - OŽP MěÚ Šlapanice.

Druhy pozemků v k. ú. Kobylnice u Brna podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

orná půda: 676/57, 652/42, 652/43, 652/35, 652/10

ostatní plocha: 675 – silnice, 647 ostatní komunikace, 652/44 – jiná plocha

zahrada: 652/20

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Jako území dotčené vlivy stavby stanovil stavební úřad plochu shodnou s plochou pozemků a staveb, případně jejich část, ke kterým mají vlastnická nebo jiná práva účastníci územního řízení vymezení v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Okruh sousedních pozemků vyznačil stavební úřad do 2 m od vnějšího obvodu stavby.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona, jimiž jsou dle § 87 odst. 1 vždy účastníci určení dle § 85 odst. 1 písm. a) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Pavel Fatka, Pratecká č. p. 152, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna
- GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

- GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru č. p. 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3
- Obec Kobylnice, Na Budínku č. p. 240, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna
- GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
- František Beneš, Na Návsi č. p. 21, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna
- Mgr. Jiří Mahdal, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1
- Ing. Renata Mahdalová, Za Humny č. p. 353, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna
- Mgr. Jiří Mahdal, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1
- Hana Mahdalová, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1
- EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- Ing. Zdeněk Šmíd, Sokolnická č. p. 155, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna
- Mgr. Daniela Šmídová, Sokolnická č. p. 155, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna
- EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
- ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5
- Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo náměstí č. p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veverří, 602 00 Brno 2
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č. p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38,
- Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjaavk
- VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č. p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna

Odůvodnění:

Dne 16.5.2023 podala společnost CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, zplnomocněný zástupce K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrý II č. p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1 žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr nazvaný: 0789/21 FTTH GF Kobylnice_OK na pozemcích parc. č. 647, 652/10, 652/20, 652/35, 652/42, 652/43, 652/44, 675, 676/57 v k. ú. Kobylnice u Brna. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Žádost byla doplněna 02.11.2023.

Dle § 2 odst. 2 a §3 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění (dále jen energetický zákon) se distribuce elektřiny a distribuce plynu uskutečňuje ve veřejném zájmu. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky dané tímto zákonem.

Navrhovatel nemá vlastnické právo k dotčeným pozemkům, dle ustanovení § 86 odst. 3 stavebního zákona není třeba dokládat souhlas vlastníka pozemku, neboť pozemek lze vyvlastnit.

I přes výše uvedenou skutečnost žadatel předložil souhlasy vlastníků jednotlivých pozemků dle ustanovení § 184a stavebního zákona:

pozemek parc.č. 652/7 – Ing. Zdeněk Šmíd a Mgr. Daniela Šmídová

pozemek parc.č. 532/20, 652/28 – Ing. Renata Mahdalová

pozemek parc.č. 652/42, 652/43, 652/35 – Mgr. Jiří Mahdal

pozemek parc.č. 652/10 – František Beneš

Stavba uvedená v ust. § 103 odst. 1 písm. a) bod stavebního zákona - distribuční soustava v elektroenergetice vyžaduje pouze rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, kromě výše uvedených:

- rozhodnutí odboru výstavby MěÚ Šlapanice, silniční správní úřad ze dne 03.08.2023 č.j. SLP-OV/40879-23/HAS o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění inženýrských sítí do silničního pozemku č. II/417 Kobylnice.-Prace, ul. Pratecká – 1x protlak

- vyjádření T-Mobile CR a.s. ze dne 15.02.2023 zn. E09022/23, zn. E25164/24 ze dne 05.05.2024 – nedojde ke střetu

- vyjádření Vodafone CR a.s. ze dne 28.02.2023 zn. MW99102217585519601, zn. 240426-1620681309 ze dne 26.4.2024 – nedojde ke střetu

- vyjádření České radiokomunikace ze dne 16.02.2023 zn. UPTS/OS/3262177/2023, zn. UPTS/OS/361364/2024 ze dne 29.04.2024 – nedojde ke střetu

- vyjádření společnosti Nej.cz s.r.o. zn. VYJNEJ-2023-02252-01 ze dne 17.03.2023 – nedojde ke střetu

Účastníci územního řízení podle § 85 stavebního zákona a současně podle § 27 správního řádu:

Okruh účastníků územního řízení stanovil stavební úřad následovně:

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Žadatel

- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a současně

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

• CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

– podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

• Obec Kobylnice, Na Budínku č. p. 240, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a současně

Další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu

- podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

vlastník pozemku parc.č. 676/57:

• Pavel Fatka, Pratecká č. p. 152, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

věcné břemeno k pozemku parc.č. 676/57:

• GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

vlastník pozemku parc.č. 675:

• Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

věcné břemeno k pozemku parc.č. 675:

• GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

• Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru č. p. 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3

vlastník pozemku parc.č. 647:

• Obec Kobylnice, Na Budínku č. p. 240, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

věcné břemeno k pozemku parc.č. 647:

• GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

vlastník pozemku parc.č. 652/10:

• František Beneš, Na Návsi č. p. 21, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

vlastník pozemků parc.č. 652/35, 652/42, 652/44:

• Mgr. Jiří Mahdal, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1

vlastník pozemku parc.č. 652/20:

• Ing. Renata Mahdalová, Za Humny č. p. 353, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

věcné břemeno k pozemku parc.č. 652/20:

• Mgr. Jiří Mahdal, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1

• Hana Mahdalová, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1

• EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

vlastníci pozemku parc.č. 652/44:

• Ing. Zdeněk Šmíd, Sokolnická č. p. 155, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

• Mgr. Daniela Šmídová, Sokolnická č. p. 155, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

věcné břemeno k pozemku parc.č. 652/20:

• EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

• ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

vlastníci a správci dotčených sítí dopravní a technické infrastruktury:

• Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo náměstí č. p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna

• Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

• GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

• VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č. p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38,

• Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjaavk

• VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č. p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

– podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a současně

Dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech

- podle § 27 odst. 2 správního řádu

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno podle § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

pozemky parc.č. 312, 313, 370/2, 373, 374, 652/3, 652/12, 652/19, 652/18, 652/34, 652/9, 652/32, 652/31, 652/30, 513, 514, 515/5, 515/4, 516/1, 517, 674/2, 652/21, 649/19, 649/8, 649/85, 649/84, 649/7, 649/6, 649/5, 649/4, 649/3, 649/2, 649/1 vše v k.ú. Kobylnice u Brna

Pro záměr vydal koordinované stanovisko Odbor životního prostředí MěÚ Šlapanice ze dne 12.04.2023 č.j. SLP-OŽP/14664-23/MUS, ve kterém posoudil:

1. jako příslušný vodoprávní úřad posoudil předložený záměr podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisu k tomuto zákonu (dále jen vodní zákon) a sdělil, že:

- nemá k předloženému záměru připomínky. (Ing. Eva Komárková, kl. 762)

2. že předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a je nutné, aby byly splněny následující připomínky:

- K řízení pro povolení výše uvedeného záměru nebude vzhledem k jeho charakteru vydáno závazné stanovisko ani samostatné vyjádření orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

- Upozorňujeme, že k závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutné předložit stavebnímu úřadu doklady o předání odpadů z realizace stavby do zařízení určeného k nakládání s odpady. Doklady musejí být vystaveny přebírající společností/osobou (provozovatelem zařízení) a bude v nich uvedeno místo vzniku, původce odpadu, katalogové číslo s množstvím odpadu, datum vzniku, přebírající zařízení s IČ a č. zařízení, tak jak vyžaduje evidence odpadů. Pokud nebude pro užívání stavby vydáván kolaudační souhlas/rozhodnutí, nebo v případě požadavku stavebního úřadu předloží, požádá stavebník o Souhlas s užíváním stavby (formulář v záložce odbor životního prostředí - ostatní činnosti) s doklady o likvidaci odpadů a se Souhrnnou zprávou ze schválené projektové dokumentace (musí obsahovat kapitolou o množství předpokládaného odpadu ze stavby).

Také upozorňujeme na povinnost, kdy před vznikem odpadů ze staveb si původce odpadů podle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, musí zajistit písemnou smlouvu pro jejich předání. V případě, že původcem odpadů bude fyzická osoba nepodnikající je tuto povinnost možné nahradit odevzdáním odpadů v rámci obecního systému (např. na sběrných dvorech), (ing. Jitka Sikorová, kl. 780). Výše uvedené podmínky stavební úřad uvedl ve výroku rozhodnutí.

3. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění, (dále jen zákona o ochraně ZPF).

- V souladu s ust. § 7 odst. 5 zákona o ochraně ZPF není třeba vyjádření orgánu ochrany ZPF k návrhu trasy optického kabelu. (Ing. Jan Jež, kl. 771)

4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů. (Ing. Kamila Musilová, kl. 790)

5. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný pověřený obecní úřad a obecní úřad obce s rozšířenou působností ve smyslu ustanovení § 76 odst. (2) a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. (Ing. Magdaléna Kovářová, kl. 770)

6. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění. (Ing. Luděk Šmerda, kl. 791)

7. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření, (ing. Zdeňka Sotonová, kl.-763) tuto podmínku stavební úřad uvedl ve výroku rozhodnutí.

II. Městský úřad Šlapanice, **odbor výstavby**, podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), příslušný **silniční správní úřad** k uplatnění stanoviska k územním plánům a regulačním plánům a závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací; sděluje, že a tento orgán sdělil, že:

Projektová dokumentace řeší zřízení optických přípojek pro plánované bytové a rodinné domy na ul. Za Humny v Kobylnici. Na stávající optické trase CETIN vedené po pare, č. 676/57 bude napojena nová trasa DHPE trubek s optickými kabely, která povede k nově napojovaným bytovým a rodinným domům, Trasa začne podvrtem ulice Pratecká pod komunikací a dále povede trasa polem v polní cestě k nově postaveným domům.

Místo stavby: pozemky pare. č. 676/57, 675, 647, 652/10, 652/42, 652/20 v k. ú. Kobylnice u Brna

PD zpracovaná: spol. K.V.Z. spol. s r.o., se sídlem Mokrá 386, 760 01 Zlín, IČ 00546178

Zodp. projektant: Martin Damborský

Datum: 11/2022

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto vyjádření:

Dle projektové dokumentace dojde k uložení inženýrských sítí - optických kabelů -do silničního pozemku krajské silnice č. 11/417 v obci Kobylnice (pozemek pare. č. 675 v k. ú. Kobylnice u Brna) a do pozemku účelové komunikace na pozemku pare. č. 647 v k. ú. Kobylnice u Brna.

Zvláštní užívání komunikace - uložení IS:

Umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku je podmíněno rozhodnutím o povolení zvláštního užívání dálnic, silnic a místních komunikací v souladu s ust. 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Šlapanice) po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace (SÚS Jihomoravského kraje, p. o. k., oblast Střed, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno).

V souladu s ust. § 25 zákona o pozemních komunikacích není nutné žádat o umístění IS do silničního pozemku účelové komunikace.

Pro záměr bylo vydáno rozhodnutí odboru výstavby MěÚ Šlapanice, silniční správní úřad ze dne 03.08.2023 č.j. SLP-OV/40879-23/HAS o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění inženýrských sítí do silničního pozemku č. II/417 Kobylnice.-Prace, ul. Pratecká – 1x protlak.

K realizaci:

Zvláštní užívání komunikace - stavební práce:

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dotčená pozemní komunikace nesmí být znečištěna nebo poškozena. Při provádění stavebních prací bude dodržen zákon o pozemních komunikacích a zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

Tímto vyjádřením nejsou dotčeny předpisy o územním plánování a stavebním řádu (zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů - stavební zákon).

Toto vyjádření má platnost 2 roky ode dne vydání.

(Bc. Žaneta Kryštofová, kl. 400)

III. Městský úřad Šlapanice, **Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče**, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zák. č. 20/1987, o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že

Záměrem nejsou dotčeny zájmy státní památkové péče chráněné dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

V souvislosti s realizací výše uvedené stavby Vás upozorňujeme, že dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR Brno (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebnikv/index.html> nebo Online <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/Q/>) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz §21 - 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu). (Lenka Rotreklová, kl. 510)

IV. Městský úřad Šlapanice, **Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče** (ÚPPP), jako orgán územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) sdělil, že:

Jedná se o umístění podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací - optických kabelů v zastavěném území k. ú. Kobylnice u Brna. Podle ustanovení § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona s odkazem na ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bod 4. stavebního zákona Vám sdělujeme, že pro nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovací bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítě elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek, s výjimkou budov v zastavěném území se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Pro stavby uvedené v § 103 odst. 1 stavebního zákona v zastavěném území nebo zastavitelné ploše se nevydává závazné stanovisko orgánu územního plánování, soulad s platnou územně plánovací dokumentací posoudí stavební úřad.

Stavební úřad posoudil soulad s platnou územně plánovací dokumentací následujícím způsobem:

Podle platného Územního plánu (ÚP) obce Kobylnice, schváleného dne 24.04.2003, ve znění platné změny, se záměr nachází částečně ve stabilizované ploše VD, částečně ve stabilizované ploše BR, částečně v návrhové ploše Zm14, a opět ve stabilizované ploše BR.

Ve všech výše uvedených plochách je záměr jako stavba technického vybavení určená k technické obsluze staveb, nacházející se v předmětném území, přípustný.

Záměr je po posouzení v souladu platným ÚP obce Kobylnice.

Záměr je po posouzení přípustný i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, definovaných v ustanoveních §18 a §19 stavebního zákona, zejména s ustanovením § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona. Umístění záměru odpovídá charakteru území a jako podzemní stavba je nekonfliktně začleněn do území.

Orgán územního plánování posoudil také soulad záměru s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3 (dále jen „PÚR ČR“), schválené Usnesením vlády ČR o Aktualizaci č. 1 PÚR ČR (ze dne 15.04.2015) a o Aktualizaci č. 2 a 3 schválené Usnesením vlády č. 629 a č. 630 (ze dne 02.09.2019), a se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje, účinnými ode dne 03.11.2016 (dále jen „ZÚR JMK“). Orgán územního plánování naznal, že předložený záměr se nedotýká úkolů PÚR ČR pro rozvojovou oblast „OB3 Metropolitní rozvojová oblast Brno“, pro rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy infrastruktury ani záměrů ZÚR JMK, vymezených v dotčeném území.

Z uvedených důvodů je záměr přípustný.

Z hledisek, uvedených v **§ 90 stavebního zákona** posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Za tím účelem SÚ zejména posuzoval, zda je umístění navržené stavby v souladu s ustanovením § 24 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen „Vyhláška“), a dospěl k závěru, že uvedený požadavek je splněn.

- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Městský úřad Šlapanice, Odbor životního prostředí, Městský úřad Šlapanice, OV- silniční správní úřad

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu – stavba nevyžaduje svou podstatou napojení na sítě veřejné technické infrastruktury, sama o sobě je rozšířením sítě elektronických komunikací.

Stavební úřad opatřením ze dne 03.11.2023 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Stavební úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost, aby se vyjádřili k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, do 5 dnů od uplynutí výše uvedené lhůty, a to v úřední dny Po, Stř, 8:00 – 17:00 hodin, v kanceláři č. 412 MěÚ Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno.

Stavební úřad zároveň upozornil účastníky, že lhůta slouží k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci a pro vyjádření k podkladům, nejde o další lhůtu pro námítky. Případné námítky, uplatněné v této lhůtě, by byly s námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Vypořádání s námítkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Jak je uvedeno výše, povolovaná stavba je stavbou ve veřejném zájmu, u níž není třeba dokládat souhlas vlastníka pozemku. Přesto byly stavebnímu úřadu doloženy souhlasy vlastníků.

Stavba uvedená v ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bodu 4 stavebního zákona (nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítě elektronických komunikací a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek, s výjimkou budov;) nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a proto byly v územním rozhodnutí stanoveny i podmínky pro realizaci.

V souladu s § 2i odst. 2) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění, k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu požadované doklady.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihledne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
 - b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
 - c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
 - d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.
- Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Otisk úředního razítka

Ing. arch. Karin Kovářová v.r.

vedoucí odboru výstavby

Č. j.: Čj. SLP-OV/41070-23/KAB

Spis. zn. : Sp. SLP-OV/15121-2023/KAB

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč **byl uhrazen** dne 14.12.2023.

Na vyvěšení:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce **Města Šlapanice** a **Obce Kobylnice** po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Příloha: Přehledová situace v měřítku 1:1000

Doručí se: doporučeně do vlastních rukou na doručenkou

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b), odst. 2 písm. a) stavebního zákona

datovou schránkou

1. K.V.Z. spol. s r.o., Mokrý II č. p. 386, Mladcová, 760 01 Zlín 1, DS: PO, u5g5n35

poštovní službou

2. Pavel Fatka, Pratecká č. p. 152, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

3. František Beneš, Na Návsi č. p. 21, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

4. Ing. Renata Mahdalová, Za Humny č. p. 353, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

5. Ing. Zdeněk Šmíd, Sokolnická č. p. 155, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

6. Mgr. Daniela Šmídová, Sokolnická č. p. 155, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna

7. Mgr. Jiří Mahdal, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1

8. Hana Mahdalová, Fr. Veselky č. p. 1665, 688 01 Uherský Brod 1

9. Obec Kobylnice, Na Budínku č. p. 240, Kobylnice, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: OVM, tpbbrzw

datovou schránkou

10. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č. p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28, DS: OVM, 96vaa2e

11. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

12. Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru č. p. 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3, DS: PO, ubzkg9a

13. EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

14. ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č. p. 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, ukmjqq2

15. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo náměstí č. p. 546/9, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, 3w5eize

16. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veverčí, 602 00 Brno 2, DS: PO, k3nk8e7

17. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

18. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č. p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38, DS: PO, siygxrm

19. Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

20. VIVO CONNECTION, spol. s r.o., Nádražní č. p. 1178/7, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, 7zzawdd

Dotčené orgány

interně

21. Městský úřad Šlapanice, OV, silniční správní úřad, Opuštěná č. p. 9/2, 656 70 Brno

22. Městský úřad Šlapanice, OŽP, Opuštěná č. p. 9/2, 656 70 Brno

23. MěÚ Šlapanice, Odbor výstavby, odd. ÚPPP, Opuštěná č. p. 9/2, 656 70 Brno

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

veřejnou vyhláškou:

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno podle § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

pozemky parc.č. 312, 313, 370/2, 373, 374, 652/3, 652/12, 652/19, 652/18, 652/34, 652/9, 652/32, 652/31, 652/30, 513, 514, 515/5, 515/4, 516/1, 517, 674/2, 652/21, 649/19, 649/8, 649/85, 649/84, 649/7, 649/6, 649/5, 649/4, 649/3, 649/2, 649/1 vše v k.ú. Kobylnice u Brna