

Dodatek č. 2

k Dohodě o podmínkách realizace veřejné infrastruktury při zástavbě území v k. ú. Kobylnice u Brna, lokalita Za Humny, ze dne 13. 1. 2022

Smluvní strany:

1. Nové Kobylnice s.r.o.

se sídlem Brno, Křenová 478/72, PSČ 602 00

IČO: 14 009 145

jednající jednateli panem Ing. Martinem Divišem a panem Petrem Šustkem
společnost je zapsána v OR vedeném KS v Brně, oddílu C, vložce č. 126113
(dále jen „Nové Kobylnice s.r.o.“)

2. Obec Kobylnice

se sídlem Kobylnice, Na Budínku 240, PSČ 664 51

IČO: 00 488 160

jednající starostou obce panem Bc. Michaelem Ulbrichem
(dále jen „obec Kobylnice“)

I.

1. Mezi společnostmi Nové Kobylnice s.r.o. a obcí Kobylnice byla dne 13. 1. 2022 uzavřena dohoda o podmínkách realizace veřejné infrastruktury při zástavbě území Za Humny v k. ú. Kobylnice u Brna rodinnými domy a příslušnou veřejnou infrastrukturou (dále jen jako „Dohoda“), která byla následně dne 11. 1. 2024 doplněna Dodatkem č. 1 k Dohodě (dále jen jako „Dodatek“).

2. Nové Kobylnice s.r.o. má zájem na rozšíření stavebního záměru o výstavbu dalších 2 řadových rodinných domů typu A1 na pozemku p. č. 652/71 v k. ú. Kobylnice u Brna. Celkově by tedy výstavba zahrnovala stavbu 23 řadových rodinných domů, 6 samostatně stojících rodinných domů, 10 dvojdomků, tj. celkem 39 rodinných domů. Nový koordinační situační výkres tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

II.

1. Obec Kobylnice souhlasí s vybudováním veřejné infrastruktury, která je specifikovaná v čl. 1 odst. 3 Dohody, i na pozemku p. č. 652/71 v k. ú. Kobylnice u Brna, a to zejména

- příjezdová veřejná komunikace,
- hlavní řad vodovodu včetně přípojek,
- hlavní řad splaškové kanalizace včetně přípojek,
- hlavní řad dešťové kanalizace včetně přípojek,
- rozvod nízkého napětí včetně přípojek,
- hlavní řad plynovodu včetně přípojek,

- veřejné osvětlení.

2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto nově budovanou veřejnou infrastrukturu se vztahují stejná ustanovení jako pro veřejnou infrastrukturu budovanou dle Dohody a že bude rovněž předána (včetně pozemku) obci Kobylnice současně se stejným druhem veřejné infrastruktury, jak je specifikované v čl. 2 odst. 5 Dohody.

3. Nové Kobylnice s.r.o. zajistí na pozemku p. č. 652/71 v k. ú. Kobylnice u Brna oddělení barevnou zámkovou dlažbou část komunikace, která bude společně s pozemkem předána obci, od části komunikace, který zůstane součástí pozemku u rodinného domu č. A1-39.

III.

1. Tento dodatek k Dohodě je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

2. Tento dodatek k Dohodě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními účastníky.

3. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
Příloha č. 1 – koordinační situační výkres.

Doložka

Schváleno na 12. zasedání Zastupitelstva obce Kobylnice dne 12. 12. 2024 usnesením č. xx.

V Brně dne

V Kobylnicích dne xx. xx. 2024

.....
Nové Kobylnice s.r.o.
Ing. Martin Diviš, jednatel

.....
Bc. Michael Ulbrich
starosta obce Kobylnice

.....
Nové Kobylnice s.r.o.
Petr Šustek, jednatel