

**Příloha č. 2**

**Darovací smlouva**

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Ing. Lubomír Šmíd,**

datum narození: ██████████,

rodné číslo: ██████████,

bytem Na Návsi 190, 664 51 Kobylnice

(dále jen „dárce“)

a

**Obec Kobylnice,**

IČO: 00488160,

se sídlem Na Budínku 240, 664 51 Kobylnice,

zastoupená Bc. Michaelem Ulbrichem, starostou obce

(dále jen „obdarovaný“)

(dárce a obdarovaný dále také společně „smluvní strany“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Dárce prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví stavbu garáže v k. ú. Kobylnice u Brna č. ev. 5, která stojí na pozemku parc. č. 236/3 v k. ú. Kobylnice u Brna, který je ve vlastnictví obdarovaného. Stavba je zapsaná na LV č. 253 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov (dále jen „dar“).
2. Dárce prohlašuje, že dar není zatížen žádnými právními vadami a že nevykazuje ani žádné vady faktické.

**II.**

**Předmět darovací smlouvy**

1. Dárce na základě této smlouvy daruje (bezúplatně převádí) obdarovanému dar, včetně všech jeho součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými, a umožňuje obdarovanému nabýt k němu bezplatně vlastnické právo a obdarovaný tento dar od dárce do svého výlučného vlastnictví přijímá.

**III.**

**Vklad vlastnického práva**

1. Obdarovaný nabyde vlastnické právo k daru vkladem vlastnického práva v jeho prospěch do katastru nemovitostí s účinky k okamžiku podání návrhu na tento vklad. Ke dni povolení vkladu přechází na obdarovaného též nebezpečí škody na daru. Smluvní strany berou na vědomí, že až do rozhodnutí o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí jsou svými projevy vůle, obsaženými v této darovací smlouvě, vázány. Smluvní strany si

- poskytnou maximální součinnost k provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany navrhují, aby Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, provedl podle této smlouvy vklad vlastnického práva k daru ve prospěch obdarovaného.
  3. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této darovací smlouvy bude podán obdarovaným, a to do pěti dnů od podpisu této darovací smlouvy.
  4. Obdarovaný uhradí veškeré náklady vztahující se k uzavření darovací smlouvy a správní poplatky.

#### **IV.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž obdarovaný a dárce obdrží po jednom výtisku a jeden je určen pro Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov. Na vyhotovení, které je určeno jako podklad pro podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, budou podpisy smluvních stran úředně ověřeny (nemá-li smluvní strana u katastrálního úřadu uložen podpisový vzor).
2. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Kobylnice na svém xx. zasedání dne xx. xx. xxxx usnesením č. xx. Tento odstavec představuje doložku platnosti právního jednání obce dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a současně prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kobylnicích dne xx. xx. xxxx

.....  
obec Kobylnice  
zast. Bc. Michaelem Ulbrichem, starostou

.....  
Ing. Lubomír Šmíd